

# Bestellbedingungen für das dena-Gütesiegel Effizienzhaus

Das dena-Gütesiegel Effizienzhaus zeichnet besonders energieeffiziente Wohnhäuser aus. Es kann von Eigentümern energieeffizienter Häuser beantragt werden. Ergänzend zu den vorliegenden Bestellbedingungen gilt das „Regelheft Effizienzhaus“, in dem u. a. die genauen Anforderungen an die Häuser sowie Einzelheiten zum Antrag und zur Prüfung geregelt sind. Dieses ist abrufbar unter <http://www.zukunft-haus.info/effizienzhaus>.

## 1 Vertragsschluss

Mit dem Absenden des ausgefüllten und unterschriebenen Antrags geben Sie ein verbindliches Angebot ab. Der Vertrag kommt nach positiver Prüfung (vgl. Ziff. 2) mit Übersendung des Zertifikats zustande. Die dena speichert Ihre Bestellung zum Zweck der Vertragserfüllung. Der Bestellvorgang wird nur in deutscher Sprache angeboten.

## 2 Ablauf

Anhand Ihres vollständigen Antrags ermittelt die dena die Effizienzklasse Ihres Hauses. Die Prüfung des Hauses erfolgt entsprechend der im „Regelheft Effizienzhaus“ dargestellten Grundsätze. Nur wenn alle Unterlagen vorliegen und das Haus den geforderten Kriterien entspricht, kann es das dena-Gütesiegel Effizienzhaus bekommen. Bei positivem Prüfergebnis wird Ihnen die Hausplakette sowie das Zertifikat umgehend nach Antragstellung zugesandt.

Mit der Antragstellung erklären Sie sich einverstanden, am Stichprobenverfahren teilzunehmen.

Sollte Ihr Haus keine der vorgegebenen Energieklassen erreichen, erhalten Sie eine entsprechende schriftliche Mitteilung.

## 3 Kosten

Die Kosten für die Zertifizierung (Prüfung bei der dena, die Hausplakette sowie das Zertifikat, inklusive Versandkosten) staffeln sich wie folgt und belaufen sich für den Antragsteller auf derzeit

- 1-2 Wohneinheiten 125,10 Euro inkl. MwSt. zzgl. Versandkostenpauschale von 4,90 Euro
- 3-6 Wohneinheiten 230,10 Euro inkl. MwSt. zzgl. Versandkostenpauschale von 4,90 Euro
- 7-12 Wohneinheiten 320,10 Euro inkl. MwSt. zzgl. Versandkostenpauschale von 4,90 Euro
- 13 und mehr Wohneinheiten 385,10 Euro inkl. MwSt. zzgl. Versandkostenpauschale von 4,90 Euro

Mit diesen Kosten sind auch die Stichprobenkontrollen abgegolten. Aufwendungen des Ausstellers oder des Auftraggebers im Rahmen der Stichprobenkontrollen werden nicht übernommen. Das Honorar zur Erstellung des Energieausweises mit dena-Gütesiegel ist eine Vereinbarung zwischen Aussteller und Auftraggeber und nicht Teil dieser Kosten.

Sollte ein Gebäude die Anforderungen an ein Effizienzhaus nicht erfüllen, entsteht eine Bearbeitungsgebühr von 35 Euro inkl. MwSt.

#### **4 Zahlungsweise**

Die Rechnung erhalten Sie zusammen mit der Hausplakette und dem Zertifikat. Bei Nichterfüllung der Antragsvoraussetzungen erhalten Sie die Rechnung ebenfalls per Post. Die Zahlung erfolgt durch Überweisung auf das auf der Rechnung angegebene Konto.

#### **5 Haftung**

Die dena haftet nicht für Schäden, die auf fehlerhaft ausgestellte Effizienzhausnachweise zurückzuführen sind. Für die Angaben im Effizienzhausnachweis, die zugrundeliegende Datenerhebung und Messung ist allein der Nachweisaussteller verantwortlich. Im Übrigen haftet die dena aus allen in Frage kommenden Anspruchsgrundlagen nur für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit. Die Haftung wegen leichter Fahrlässigkeit ist ausgeschlossen. Diese Beschränkung gilt nicht bei der Verletzung vertragswesentlicher Pflichten sowie für Personenschäden und für Schäden, die auf dem Fehlen einer zugesicherten Eigenschaft beruhen oder für die eine Haftung nach dem Produkthaftungsgesetz vorgesehen ist. Mittelbare Schäden sind von der Haftung ausgenommen und entgangener Gewinn wird nicht ersetzt, es sei denn, der Schaden wurde vorsätzlich herbeigeführt. In den rechtlich zulässigen Fällen ist die Haftung der dena der Höhe nach auf den Auftragswerts beschränkt.

#### **6 Widerrufsbelehrung für Verbraucher**

##### **Widerrufsrecht für Verbraucher:**

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) oder – wenn Ihnen die Sache vor Fristablauf überlassen wird – auch durch Rücksendung der Sache widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Eingang der Ware beim Empfänger (bei der wiederkehrenden Lieferung gleichartiger Waren nicht vor Eingang der ersten Teillieferung) und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB sowie unserer Pflichten gemäß § 312g Abs. 1 Satz 1 BGB in Verbindung mit Art. 246 § 3 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs oder der Sache. Der Widerruf ist zu richten an:

dena c/o DVG GmbH  
Birkenmaarstr. 8  
53340 Meckenheim  
Fax : +49 (0)2225 926-118  
E-Mail: [bestellung@dena.de](mailto:bestellung@dena.de)

### **Widerrufsfolgen für Verbraucher:**

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung sowie Nutzungen (z. B. Gebrauchsvorteile) nicht oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren beziehungsweise herausgeben, müssen Sie uns insoweit Wertersatz leisten. Für die Verschlechterung der Sache und für gezogene Nutzungen müssen Sie Wertersatz nur leisten, soweit die Nutzungen oder die Verschlechterung auf einen Umgang mit der Sache zurückzuführen ist, der über die Prüfung der Eigenschaften und der Funktionsweise hinausgeht. Unter „Prüfung der Eigenschaften und der Funktionsweise“ versteht man das Testen und Ausprobieren der jeweiligen Ware, wie es etwa im Ladengeschäft möglich und üblich ist. Paketversandfähige Sachen sind auf unsere Gefahr zurückzusenden. Sie haben die regelmäßigen Kosten der Rücksendung zu tragen, wenn die gelieferte Ware der bestellten entspricht und wenn der Preis der zurückzusendenden Sache einen Betrag von 40 Euro nicht übersteigt oder wenn Sie bei einem höheren Preis der Sache zum Zeitpunkt des Widerrufs noch nicht die Gegenleistung oder eine vertraglich vereinbarte Teilzahlung erbracht haben. Anderenfalls ist die Rücksendung für Sie kostenfrei. Nicht paketversandfähige Sachen werden bei Ihnen abgeholt. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung oder der Sache, für uns mit deren Empfang.

### **Besondere Hinweise**

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

Wenn Sie Unternehmer im Sinne des § 14 Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) sind und bei Abschluss des Vertrags in Ausübung Ihrer gewerblichen oder selbständigen Tätigkeit handeln, besteht das Widerrufsrecht nicht.

**Ihre dena**

## **7 Datenschutrechtlicher Hinweis**

Die Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) erhebt, speichert und nutzt die von Ihnen angegebenen personenbezogenen Daten, soweit dies zur Abwicklung Ihrer Bestellung erforderlich ist.

Mit der Antragstellung erklären Sie sich weiterhin einverstanden, dass die von Ihnen angegebenen Daten bei der dena (nicht öffentlich einsehbar) gespeichert werden.

Soweit Sie sich damit einverstanden erklärt haben, informieren wir Sie gerne per Post oder E-Mail über unsere Angebote und Dienstleistungen. Selbstverständlich können Sie die Einwilligung zur Nutzung Ihrer Daten zu Werbe- und Marketingzwecken jederzeit widerrufen, indem Sie uns eine entsprechende Nachricht schicken. Dies geht formlos auf dem Postweg an die Datenschutzbeauftragte der Deutschen Energie-Agentur GmbH (dena), Chausseestr. 128a, 10115 Berlin oder per E-Mail an [datenschutz@dena.de](mailto:datenschutz@dena.de).

**Weitergabe personenbezogener Daten:**

Ein Verkauf Ihrer personenbezogenen Daten oder eine Weitergabe zu Marketingzwecken Dritter erfolgt nicht. Im Übrigen werden Ihre Daten nur dann an Dritte weitergegeben, wenn dies für die Abwicklung von Vorgängen notwendig ist oder Sie ausdrücklich eingewilligt haben. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt z. B., wenn wir einen Dienstleister mit der Abwicklung Ihrer Bestellung, mit dem Versand von Informationsmaterialien oder mit der Durchführung der Stichprobenkontrollen beauftragen. Alle Dienstleister werden von uns auf die Einhaltung des Bundesdatenschutzgesetzes verpflichtet.

Weitere Informationen unter <http://www.dena.de/service/datenschutzerklaerung.html>

**Bitte drucken Sie diese Bestellbedingungen aus und nehmen Sie sie zu Ihren Unterlagen.**

Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)

Chausseestr. 128a, 10115 Berlin

Vertretungsberechtigte Geschäftsführer: Stephan Kohler und Andreas Jung

Registergericht: Amtsgericht Charlottenburg, Registernummer: HRB 78448

USt-IdNr. gem. § 27 a UStG: DE 214080111